

# 長野市企業立地マッチング支援事業

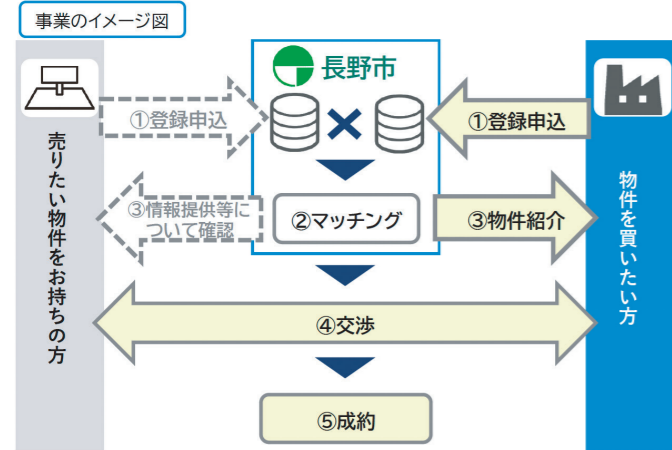
～既存工業系用途地域内用地等の有効活用に向けて～

## 事業用地等をお探しの皆様

### 長野市で事業用地等をお探しの方へ

長野市では、企業立地促進と事業用地の有効活用により市内経済の活性化を図るため、市内の事業用地や空き工場等の情報を集約し、工場等を新築・移転するための物件をお探しの事業者につなぐマッチング支援を、長野商工会議所等(※)と連携して行っています。まずは、お気軽にお問合せください。

※(公社)長野県宅地建物取引業協会長野支部、長野市商工会



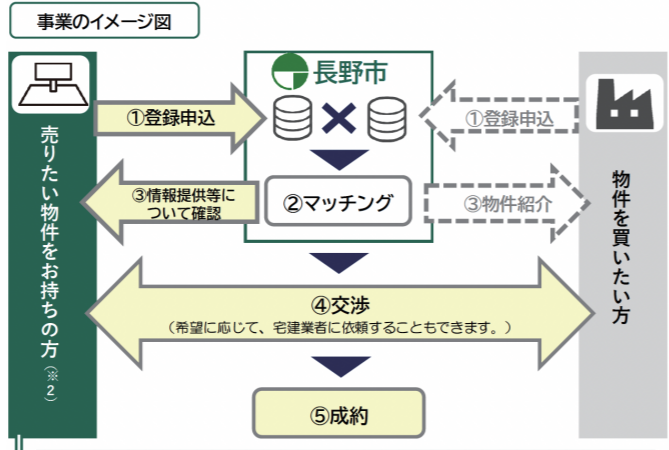
- 【留意事項】
- ・本事業は、希望に応じた不動産情報の提供を担保するものではありません。
  - ・紹介物件における、建築基準法等の法令及び本市の条例等の規制若しくは基準等については、利用者において責任をもって確認してください。
  - ・本事業による情報提供後に事業用不動産情報提供者等との間で行われる連絡調整、交渉、契約その他の行為について、市は一切の責任を負いません。

## 物件(用地等)をお持ちの皆様

### 長野市で物件をお持ちの方へ

長野市では、企業立地促進と事業用地の有効活用により市内経済の活性化を図るため、市内にある工場等の立地に適した土地及び建物を探している事業者につなぐマッチング支援を長野商工会議所等(※1)と連携して実施しています。まずは、お気軽にお問合せください。

※1(公社)長野県宅地建物取引業協会長野支部、長野市商工会



※2【対象物件】次のいずれかの物件が対象になります。  
 ● 都市計画法上の工業系用途地域、工業地域、準工業地域、近隣商業地域又は商業地域にある工場、倉庫、事務所等の立地可能な市内の土地  
 ● 市内にある工場、倉庫、事務所等の用途で利用可能な建築物(当該建築物の敷地を含む)

- 【留意事項】
- ・本事業は、不動産情報提供者に、物件の売買・賃貸契約の締結を担保するものではありません。
  - ・不動産仲介業者を介して物件の売買・賃貸契約を締結する場合、通常の不動産仲介手数料等が発生します。
  - ・本事業による情報提供後に不動産情報提供者等との間で行われる連絡調整、交渉、契約その他の行為について、市は一切の責任を負いません。

### 長野市経済産業振興部企業立地課

〒380-8512 長野市大字鶴賀緑町 1613 番地第二庁舎 5 階  
 TEL : 026-224-6751 E-mail : kigyouritti@city.nagano.lg.jp

詳細はこちらから→



長野商工会議所 TEL.227-2428

長野商工会議所 第171回 活用術

長野商工会議所から来てきた「長野商子」がご案内します☆

この建物 どうしよう

跡継ぎもないし この工場… 自分の代で終わりがな

うーん…もう年だしなあ

事業用地を活用したい!

長野市企業立地マッチング支援事業

空き工場や土地を「持っている企業」と探している企業を市が「探す企業」をつないでくれる仕組みだよー!

長野市が企業立地マッチング支援事業を始めたのよ!

長野市が？ マッチング支援事業って？

この工場は築○年で… 広さは…

よし、登録してみるか

条件に合う企業を紹介してくれるんだ

後日ー市から連絡

はい、〇〇工業です

立地希望者!? ぜひ交渉したい!

連絡先をどうぞお伝えください!

実際に見せてもらえますか?

交渉

大切な工場も 次の担い手に引き継がれていくわ

契約成立

使われていない土地や工場を、活かす方法があります。まずは相談してみませんか?